

STADGAR

för

JÄGERSHILL SOMMARSTAD Nr. 1

§ 1

Föreningens ändamål.

- a/ att upplåta det arrenderade området lotter till medlemmarna för att av dem brukas som koloniträdgårdar.
- b/ att på bästa sätt tillvarata medlemmarnas intressen samt främja god ordning inom området.
- c/ att ansvara för skötsel av gemensamma anläggningar tillhörande området.
- d/ att tillse att hälsovårdsstadgan följes beträffande latrin-, sophämtning och övrigt inom hälsovårdsstadgarna förekommande bestämmelser.

§ 2

Medlemskap.

- a/ Varje koloninnehavare är skyldig att tillhöra föreningen, följa föreningens stadgar och arrendekontrakt, på bästa sätt medverka till att snygghet och god ordning råder inom området, samt vara mån om föreningens anseende.
- b/ All överlåtelse av koloni skall ske i samråd med styrelsen. Överlåtelse utan att styrelsen underrättats eller kontrakt skrivits är ogiltig.
- c/ Den som genom bodelning eller arv blivit ägare till koloni är berättigad inträda som medlem i föreningen. Inträde skall anses ha skett när anteckning av övergången verkställs av styrelsen. Vid medlems frånfälle är efterlevande maka/make eller barn/arvingar berättigade inträda som medlemmar i den avlidnes ställe, dock mot erläggande av inträdesavgift. Arv som inte föranleder namn och adressändring fritages från ny inträdesavgift.
- d/ Medlem får endast arrendera en tomt på området.
- e/ Om medlem tillhört föreningen i minst 30 år och deltagit aktivt i såväl styrelse som annan funktion inom föreningen, kan denna utses till hedersmedlem. Medlemmar som vill föreslå hedersmedlem, skall skriftligen inlämna förslag till styrelsen för yttrande. Utsedd hedersmedlem äger rätt att deltaga kostnadsfritt till de arrangemang som föreningen anordnar.

§ 3

Medlem kan av styrelsen uteslutas.

- a/ Föreningen kan uppsäga arrendekontraktet om fastställda avgifter inte erlagts inom bestämd tid, eller om medlem bryter mot föreningens stadgar eller arrendekontrakt.
- b/ Föreligger anledning till uppsägning av kontraktet, skall medlemmen skriftligen varnas av styrelsen. Om medlemmen inte rättar sig senast 14 dagar efter det han fått varningen, äger styrelsen rätt att uppsäga kontraktet.
- c/ Uppsagd medlem äger inte rätt att återfå till föreningen erlagda avgifter och äger inte rätt till andel i föreningens tillgångar.

§ 4

Avgifter.

- a/ Den av föreningen fastställda inträdesavgiften skall erläggas samtidigt som kontraktet skrivs eller överlåtes. Inträdesavgiften återbetalas inte vid medlems utträde ur föreningen.
- b/ Medlem är skyldig att inbetala arrende- och övriga avgifter som beslutas på årsmötet, senast angiven förfallodag. Dröjer arrendatorn med inbetalningen av arrende eller andra avgifter utöver föreskriven tid och utan styrelsens löfte om uppskov under viss begränsad tid, bötar vederbörande medlem 10 % på restbeloppet.
- c/ Om extra uttaxering erfordras för föreningens verksamhet skall denna beslutas på föreningsmöte.

§ 5

Styrelsen.

- a/ Föreningens angelägenheter handhas av en på årsmötet vald styrelse om lägst tre och högst sju ledamöter. Dessutom väljes lägst två och högst fem suppleanter. Ordförande och kassör väljes av mötet, för övrigt konstituerar styrelsen sig själv.
- b/ Styrelseledamöterna väljes för en tid av två år och avgår växelvis vartannat år.
- c/ Såväl medlemmen som dennes maka/make äger rätt att inväljas på förtroendepost.

§ 6

Styrelsens åliggande.

- a/ Det åligger styrelsen att övervaka att arrendeavtal, stadgar och övriga vederbörligen fattade beslut åtföljes.
- b/ Om föreningen äger gemensamma anläggningar, åligger det styrelsen att tillse att skötsel och underhåll av dessa handhas på ett ekonomiskt riktigt sätt.
- c/ Särskild garantiförsäkring för kassören samt ansvarighetsförsäkring för föreningen bör tecknas.

§ 7

Revisorer.

- a/ För granskning av föreningens räkenskaper och styrelsens förvaltning, utser årsmötet två revisorer jämte två suppleanter.
- b/ Revisorerna väljes på två år, med växelvis avgång.
- c/ Revisorerna skall årligen senast den 31 januari avge revisionsberättelse. I berättelsen skall bland annat anges huruvida ansvarsfrihet för styrelsen tillstyrkes eller avstyrkes.

§ 8

Räkenskaper.

Föreningens räkenskaper sammanfaller med kalenderåret och skall vara revisorerna tillhanda före januari månads utgång.

§ 9

Sammanträden.

- a/ Föreningen avhåller årsmöte senast 31 Mars, samt ett sommarmöte.
- b/ Styrelse och revisorsberättelse skall förläggas föreningen på årsmötet.
- c/ Kallelse till årsmötet skall ske med den allmänna posten senast 10 dagar före mötets hållande, övriga möten kallas på det sätt styrelsen anser lämpligt.
- d/ Extra möte kan hållas då styrelsen anser nödvändigt, eller då minst 25 % av röstberättigade medlemmar påfordrar detta.
- e/ Varje kolonilott äger endast en (1) röst. Rösträtt kan utövas genom familjemedlem.
- f/ Motionsrätt tillkommer styrelsen, revisorer och enskilda medlemmar. Över inkomna motioner och förslag skall styrelsen avge yttrande. Ärenden som önskas behandlade på årsmötet skall inlämnas till styrelsen senast 31 december året innan nämnda årsmöte.

§ 10

Vid årsmötet skall följande ärenden förekomma:

1. Mötets öppnande.
2. Fastställande av dagordningen.
3. Val av ordförande att leda förhandlingarna.
4. Val av protokollförare och justeringsmän.
5. Val av rösträknare.
6. Fråga om kallelse skett i behörig ordning.
7. Styrelsens förvaltningsberättelse.
8. Fastställande av balansräkningen.
9. Revisorernas berättelse.
10. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen.
11. Behandling av inlämnade motioner.
12. Bestämmande om ersättning till av årsmötet utsedda styrelse- ledamöter och revisorer.
13. Beslut i anledning av föreningens överskott eller underskott enligt balansräkningen.
14. Framläggande av budgetförslag.
15. Val av styrelseledamöter och suppleanter.
16. Val av revisorer och suppleanter.
17. Val av ombud.
18. Övriga ärenden.

§ 11

Ändringar av stadgar.

Förslag till ändring av dessa stadgar skall anmälas skriftligen och för att vinna laga kraft beslutas å två på varandra följande möten.

§ 12

Föreningens upplösning.

Föreningen kan inte upplösas så länge området upplåtes till koloniverksamhet. Vid föreningens upplösning tillfaller eventuell kassabehållning det ändamål, föreningens medlemmar besluta.